



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 408 del 06.09.2018

(Tit. di class. 01.06.04)

Oggetto: LAVORI URGENTI DI POSA IN OPERA DI PARAPETTI INTERNI E RIPARAZIONE/REVISIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI ESISTENTI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE DI COMO VIA PESSINA 6, SEDE DI UFFICI/SERVIZI DELL'ATS INSUBRIA. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott.ssa Paola Lattuada

U.O. proponente: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: arch. Mauro Maesani
(mm)
Fascicolo nr. 24813

**VISTE:**

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità", così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2016 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e della legge regionale n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23";
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R: 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

RICHIAMATA la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 - Costituzione dell'Agenzia della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti", con la quale si è preso atto della costituzione dell'ATS e del trasferimento del relativo personale, dei beni immobili e mobili e delle posizioni attive e passive in capo alle ex ASL (fra cui l'edificio di Como via Pessina 6);

PREMESSO che l'ATS dell'Insubria ha previsto, nell'ambito del programma triennale dei lavori pubblici di cui alla deliberazione n.339 del 19/07/2018, un consistente intervento per "lavori di consolidamento delle strutture in cemento armato e opere connesse della sede di Como via Pessina, 6" e che la realizzazione dello stesso rimane subordinata all'autorizzazione regionale e al conseguente reperimento delle relative risorse finanziarie per i lavori sopra citati, per un importo stimato di € 8.400.000,00 (IVA compresa), che contempla anche il rifacimento completo dei serramenti esterni;

DATO ATTO che i serramenti esterni in alluminio dell'edificio di proprietà aziendale sito in via Pessina 6 a Como, installati più di 50 anni fa, sono ormai tecnicamente obsoleti e richiedono continui interventi di riparazione e che, in caso di rottura, potrebbero essere potenzialmente rischiosi per gli operatori;

PRESO ATTO della relazione del Direttore U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale in data 01/08/2018, nella quale viene segnalata la necessità di effettuare tempestivamente una serie di interventi così articolati:

- controllo accurato e verifica di funzionamento di tutti i serramenti esterni in alluminio presenti nella struttura;
- riparazione consistente/revisione funzionale del 25% dei serramenti in alluminio esistenti, compresa la sostituzione del materiale rotto, usurato oppure mal funzionante;
- fornitura e posa in opera di parapetti/ringhiere di protezione nella parte inferiore dei serramenti esistenti;

VISTO il progetto relativo agli interventi di cui sopra, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti elaborati tecnici allegati agli atti del procedimento:

- Relazione tecnica;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Pianta e prospetti dell'edificio;
- Particolare nuovi parapetti serramenti;
- Elenco Prezzi unitari;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Modulo per esposizione offerta economica;

DATO ATTO che l'importo complessivo dei lavori in oggetto ammonta ad **€ 51.230,00**, di cui € 39.879,23 per lavori a base d'appalto ed € 11.350,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come risulta dal Quadro Economico sotto riportato:

A) Lavori a base di appalto	Importo
a) controllo e verifica di tutti i serramenti esterni in alluminio presenti nella struttura	€ 700,00
b) grandi riparazioni/revisione funzionale di parte dei serramenti in alluminio esistenti	€ 19.161,27
c) fornitura e posa in opera di parapetti/ringhiere di protezione in alluminio su serramenti esistenti	€ 20.017,96
Totale Lavori a base di appalto (A) =	€ 39.879,23
da cui deducesi:	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 880,61
Importo netto lavori soggetti a ribasso =	€ 38.998,62
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti 5% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 1.949,93
accantonamento 2% incentivo ex art. 111 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 779,97
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 8.579,70
contributo ANAC	€ 40,00
arrotondamenti +/-	€ 1,17
Totale somme a disposizione (B) =	€ 11.350,77
C) IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) =	€ 51.230,00

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ("Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"), che all'art. 36 comma 2 lett. a) prevede l'assegnazione di lavori per un importo inferiore ai € 40.000,00 mediante affidamento diretto;

VERIFICATO che le prestazioni richieste non rientrano fra le categorie merceologiche di cui al DPCM 24/12/2015 e che pertanto il ruolo di stazione appaltante può essere svolto anche da un'amministrazione diversa da Consip o altro soggetto aggregatore;

VISTO l'articolo 5.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017, che prevede "gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e finiture di importo pari o superiore a € 1.000,00 euro ed inferiori a € 40.000 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate, condotte attraverso piattaforme telematiche (Sintel o Mepa), comparazione di preventivi acquisiti dagli operatori economici iscritti nell'"Elenco fornitori telematico".....L'indagine di mercato deve essere rivolta a..... 15 operatori economici per importi superiori a € 20.000,00 IVA esclusa e fino a € 40.000,00 IVA esclusa ove esistenti";

VALUTATO di procedere all'assegnazione dei lavori mediante affidamento diretto ex art. 36 c. 2 lett. a), tramite la piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata Sintel, invitando a presentare offerta gli operatori economici selezionati tra quelli che risultano qualificati per la categoria merceologica di interesse;

RITENUTO di:



- approvare il progetto dei lavori urgenti di posa in opera di parapetti interni e riparazione/revisione dei serramenti esterni esistenti dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 51.230,00, di cui € 39.879,23 per lavori a base d'appalto ed € 11.350,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come dettagliato nel suddetto quadro economico;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quale Responsabile dei Lavori (RdL) ai sensi degli art. 89 comma c) ed art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. dell'intervento in oggetto, l'arch. Mauro Maesani dirigente tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): geom. Cipriano Correale
 - Direttore Operativo (D.O.): Geom. Gennaro Cullari
- di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e degli art. 5.1 e 6.2 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017, demandando al RUP l'invio delle richieste di partecipazione ad indagine di mercato per affidamento diretto;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 51.230,00 (IVA inclusa) relativi ai lavori in oggetto, come rappresentato nel quadro economico riportato in premessa, sono annotati ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

SU PROPOSTA del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- la sottoscrizione circa la regolarità dell'istruttoria e la legittimità del presente provvedimento del Direttore dell'U.O.C. proponente
 - l'autorizzazione di registrazione del costo connesso al presente provvedimento da parte dell'UOC Economico Finanziario
- riportate in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di approvare il progetto dei lavori urgenti per la posa in opera di parapetti interni e riparazione/revisione dei serramenti esterni esistenti dell'immobile di proprietà aziendale di Como via Pessina 6, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 51.230,00, di cui € 39.879,23 per lavori a base d'appalto ed € 11.350,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come meglio dettagliati nel quadro economico riportato in premessa, costituito dai seguenti elaborati, allegati agli atti del procedimento:
 - Relazione tecnica;
 - Documentazione fotografica;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Piante e prospetti dell'edificio;
 - Particolare nuovi parapetti serramenti;
 - Elenco Prezzi unitari;
 - Computo metrico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Modulo per esposizione offerta economica;



2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quale Responsabile dei Lavori (RdL) ai sensi degli art. 89 comma c) ed art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. dell'intervento in oggetto, l'arch. Mauro Maesani dirigente tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
3. di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): geom. Cipriano Correale;
 - Direttore Operativo (D.O.): Geom. Gennaro Cullari;
4. di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e degli art. 5.1 e 6.2 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017, demandando al RUP l'invio delle richieste di partecipazione ad indagine di mercato per affidamento diretto;
5. di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 51.230,00 (IVA inclusa) relativi ai lavori in oggetto, come rappresentato nel quadro economico riportato in premessa, sono annotati ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
6. di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e la sua esecuzione è affidata all'arch. Mauro Maesani, quale Responsabile unico del procedimento (RUP);
7. di dare mandato al Responsabile unico del procedimento (RUP) per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

PER IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Anna Maria Maestroni)
DOTT.SSA MARIA CRISTINA DELLA ROSA

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luca Marcello Manganaro)

PER IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola Lattuada)
DOTT. LUCAS MARIA GUTIERREZ

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo



Oggetto: LAVORI URGENTI DI POSA IN OPERA DI PARAPETTI INTERNI E RIPARAZIONE/REVISIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI ESISTENTI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE DI COMO VIA PESSINA 6, SEDE DI UFFICI/SERVIZI DELL'ATS INSUBRIA. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo: P022 (nell'ipotesi di spesa)

Varese, 21/08/2018

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(X) Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

(X) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2018		
conto n. 14030410	per €	51.230,00
conto n. _____	per €	_____,
al Conto Economico del Bilancio 2019		
conto n. _____	per €	_____,
conto n. _____	per €	_____,
al Conto Economico del Bilancio 2020		
conto n. _____	per €	_____,
conto n. _____	per €	_____,
allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2018		
conto n. _____	per €	_____,
allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019		
conto n. _____	per €	_____,
allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020		
conto n. _____	per €	_____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 03/09/2018

UOC ECONOMICO FINANZIARIO
IL DIRETTORE
(Dott. Dario Belluzzi)